

Solvang kolonihager

Protokoll fra Felles årsmøte 2022

Til: Representanter, Styret i avd. 1 – 5. Som info til Norsk kolonihageforbund og Oslo krets.

*Tid: **Tirsdag** 24. mai kl 18.00*

Sted: Solvang avdeling 3 – Felleshus – møtet varte fra kl. 18.00 – 19.30.

Sakliste

[1. Åpning og konstituering](#)

[2. Valg av dirigent, referent, tellekorps og to til å undertegne protokollen](#)

[3. Fellesstyrets årsmelding](#)

[4. Årsregnskap med revisors beretning](#)

[5. Innkomne forslag](#)

Ingen forslag

[6. Budsjett 2022](#)

[7. Fastsettelse av honorarer](#)

[8. Valg](#)

[Fellesstyret](#)

[Forretningsfører](#)

[Revisorer](#)

1. Åpning og konstituering

Åpning ved leder av fellesstyret, Geir Knutsen.

To rettelser til innkallingen, punkt 4 er: Årsregnskap med revisorsberetning, punkt 5 blir da Innkomne forslag, så alt blir forskjøvet ett nummer. Under punkt 7. Honorarer osv så er det nåværende revisorhonoraret kr 800 og nytt forslag kr 1000.

Opptelling og registrering av representanter:

Avdeling	Antall representanter	Antall møtte representanter
1	5	5
2	6	5
3	7	1
4	4	3
5	2	1
Totalt	24	15

1 ny stemmeberettiget kom inn under årsberetningen, totalt 15 stemmeberettiget.

Fellesstyrets forslag til vedtak: Innkalling og dagsorden godkjennes.

Vedtak: Innkalling og dagsorden enstemmig godkjent.

2. Valg av dirigent, referent, tellekorps og to til å undertegne protokollen

Forslag:

- Dirigent: Ida Oftebro
- Referent: Mona Ombustvedt (forretningsfører)
- Undertegne protokollen: Randi Eikenes, avd 1 og Monica Brun, avd 2
- Tellekorps: Ida Oftebro

Vedtak: Dirigent, referent, protokollunderskrivere og tellekorps er enstemmig valgt.

3. Fellesstyrets årsmelding

Årsmeldingen ligger sammen med innkallingen til årsmøtet. Geir Knutsen redegjorde for punktene i årsmeldingen, punkt for punkt.

Noen spørsmål vedr strømnettet. Det er byttet noe stamnett (stolpe til stolpe), det viste seg at noe av stamnettet vårt hadde altfor lite kapasitet. Stolper må også skiftes, leverandør sender 30 % av regningen på stolpeskifte til Kringsjå kabelTV, da vi ikke kan fakturere mva. Fokus på kapasiteten på nettet vårt, for å se om alle nå kan ha 25 amp, eller om dette kan økes noe.

Spørsmål vedr solceller, dette har fellesstyret på agenda og vil fortsette å jobbe for dette. Byantikvaren er noe skeptisk.

Spørsmål vedr strømvalesing og strømpris, det er noen som bruker mye om vinteren, kanskje burde de betalt mer i kWh.

Bransjenormen for måling av bygg er på reisverket og ikke som vi nå benytter på Solvang på ferdig kledning, fellesstyret jobber med dette.

Det ble kommentert fra salen at Solsangkoret også er en felles aktivitet.

Fellesstyrets forslag til vedtak: Årsmeldingen godkjennes.

Vedtak: Årsmeldingen ble enstemmig godkjent.

4. Årsregnskap med revisors beretning

Geir Knutsen kommenterte regnskapet, den store overraskelsen i 2021 var kWh prisen.

Fellesstyrets forslag til vedtak: Resultatregnskap og balanse for 2021 godkjennes. I tråd med vedtak på årsmøtet i 2019 beregnes det 10% egenkapitaløkning hvert år.

Vedtak: Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

5. Inkomne forslag

Det er ingen inkomne forslag.

6. Budsjett 2022

Budsjettet er gjengitt sammen med regnskapet i sak 4.

Forutsetninger for budsjettet:

- Forbruk av strøm forutsetter en snittpris på 1,73 øre pr kWh.
- Vedlikehold strøm er satt til 600.000 kr Dette gjelder utskifting av stolper.
- Oppgradering av strømnett er satt til 200.000 kr. Dette gjelder justeringer i nettet grunnet resultat fra last beregningen.
- Vannavgiften er beregnet litt høyere enn regnskapet i 2021.
- Festeavgiften er økt med 5,4 prosent.
- Organisasjonsutgifter er honorar til styremedlemmer, samt regnskap og revisjonshonorar.

*Geir Knutsen redegjorde for budsjettet. Stolpeskifter budsjettet med kr. 25.000 pr. stolpe.
Fellesstyrets forslag til vedtak: Budsjett for 2022 tas til etterretning.*

Vedtak: Budsjettet er tatt til etterretning.

7. Fastsettelse av honorarer

Fellesstyret foreslår at honorarene til styremedlemmene og forretningsfører holdes uendret.
Vi foreslår at honoraret til revisorer økes til 1 000 kr pr år.

Nåværende honorarer:

- Leder og regnskapsfører: 10 000 kr per år
- Øvrige medlemmer: 500 kr per møte
- Revisorer: 800 kr per år

Fellesstyrets forslag til vedtak: Honorarene til fellesstyret holdes uendret, revisorene endres fra kr 800.- til kr. 1.000 pr år.

Vedtak: Revisorenes honorar økes fra kr. 800 til kr. 1000 pr. år enstemmig godkjent.

8. Valg

Forslag fra avdelingene og fellesstyret til tillitsverv:

<i>Valgperiode</i>	<i>Funksjon</i>	<i>Navn</i>	<i>Avd.</i>
FELLESSTYRET			
Gjenvalg, 2 år	Styremedlem	Christian Falkenberg Kjøde	1
Ikke på valg, ett år	Styremedlem	Ida Oftebro	2
Gjenvalg, 2 år	Styreleder	Geir Knutsen	3
Gjenvalg, ett år	Styremedlem	Kolbjørn Njøten	4
Gjenvalg på disp, ett år	Styremedlem	Øyvind Boland*	5
FORRETNINGSFØRER			
Ikke på valg, ett år	Forretningsfører	Mona Ombustvedt	4
REVISORER			
Gjenvalg, 2 år	Revisor	Anne Grethe Nielsen	1
Ikke på valg, ett år	Revisor	Åsta Sørensen	3

* Øyvind Boland sitter ikke i styret for avdeling 5. Vedtektene krever at fellesstyremedlemmer sitter i avdelingsstyret. Avdeling 5 har bedt om dispensasjon i ytterligere ett år fra dette kravet.

Fellesstyrets leder Geir Knutsen ble valgt med akklamasjon.

Alle fellesstyrets medlemmer og vararepresentanter, samt revisor ble valgt ved akklamasjon .

Fellesstyret takker for et godt gjennomført møte.

Mona Ombustvedt

Mona Ombustvedt
Referent

Randi Eikenes

Randi Eikenes
Avd. 1

Geir Knutsen

Geir Knutsen
Styreleder

Monica S. Brun

Monica Brun
Avd 2

Signature: *Monica S. Brun*
Monica S. Brun (Jun 25, 2022 16:56 GMT+2)
Email: monicabrun@gmail.com

Signature: *Randi Eikenes*
Randi Eikenes (Jun 25, 2022 21:46 GMT+2)
Email: randieikenes@gmail.com

Signature: *Mona Ombustvedt*
Mona Ombustvedt (Jun 26, 2022 12:02 GMT+2)
Email: vimsa505@gmail.com

Signature: *Geir Knutsen*
Geir Knutsen (Jun 26, 2022 17:56 GMT+3)
Email: geir.knutsen@me.com











Foreningen Solvang kolonihager, protokoll Felles a#rsmøte 24052022


Final Audit Report

2022-06-26


Created:	2022-06-25
By:	Geir Knutsen (geir.knutsen@me.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAGZeqPokCLdq1KKZowZnhVdmCbZQhGRH_

History

-  Document created by Geir Knutsen (geir.knutsen@me.com)
2022-06-25 - 2:15:46 PM GMT- IP address: 88.255.252.51
-  Document emailed to monicabrun@gmail.com for signature
2022-06-25 - 2:15:53 PM GMT
-  Email viewed by monicabrun@gmail.com
2022-06-25 - 2:49:32 PM GMT- IP address: 66.102.9.185
-  Document e-signed by Monica S. Brun (monicabrun@gmail.com)
Signature Date: 2022-06-25 - 2:56:12 PM GMT - Time Source: server- IP address: 84.212.231.60
-  Document emailed to randieikenes@gmail.com for signature
2022-06-25 - 2:56:14 PM GMT
-  Email viewed by randieikenes@gmail.com
2022-06-25 - 2:56:22 PM GMT- IP address: 66.102.9.181
-  Document e-signed by Randi Eikenes (randieikenes@gmail.com)
Signature Date: 2022-06-25 - 7:46:31 PM GMT - Time Source: server- IP address: 46.15.181.49
-  Document emailed to vimsa505@gmail.com for signature
2022-06-25 - 7:46:33 PM GMT
-  Email viewed by vimsa505@gmail.com
2022-06-25 - 10:47:23 PM GMT- IP address: 84.212.157.30
-  Document e-signed by Mona Ombustvedt (vimsa505@gmail.com)
Signature Date: 2022-06-26 - 10:02:15 AM GMT - Time Source: server- IP address: 84.212.157.30

 Document emailed to Geir Knutsen (geir.knutsen@me.com) for signature

2022-06-26 - 10:02:17 AM GMT

 Email viewed by Geir Knutsen (geir.knutsen@me.com)

2022-06-26 - 2:21:21 PM GMT- IP address: 104.28.106.234

 Document e-signed by Geir Knutsen (geir.knutsen@me.com)

Signature Date: 2022-06-26 - 2:56:39 PM GMT - Time Source: server- IP address: 88.255.252.51

 Agreement completed.

2022-06-26 - 2:56:39 PM GMT